

Hallen- und Geländenutzungsvertrag

Zwischen dem Reit- und Fahrverein Vreden e.V.

– im folgenden RV bezeichnet –

und

Herrn/Frau

– im folgenden Nutzer bezeichnet –

wird folgender Hallen- und Nutzungsvertrag geschlossen:

§1

Für das Nutzen der Hallen und des Freigeländes des RV wird dem Nutzer gestattet, die geschlossenen und offenen Reitbahnen lt. Reit- und Betriebsordnung zu nutzen. Die Weidenutzung ist nur den Pferden erlaubt, die an der Reitanlage untergestellt sind (§ 3 b).

§ 2

Der Vertrag beginnt am _____ und läuft (auf unbestimmte Zeit), bzw. (wird bis zum _____ geschlossen) (nicht passende Alternative streichen).

Ist der Vertrag auf unbestimmte Zeit geschlossen, so kann er mit einer Frist von 4 Wochen zum Ende eines Halbjahres (sprich 30.06. oder 31.12. eines Jahres) gekündigt werden. Die Kündigung bedarf der Schriftform. Für den Beginn der Kündigungsfrist ist der Zugang beim RV maßgeblich.

Der Vertrag kann ohne Einhaltung einer Kündigungsfrist nur aus wichtigem Grund gekündigt werden. Ein wichtiger Grund liegt insbesondere vor, wenn

- a) der Nutzer mit der jeweils geschuldeten Vergütung mit mehr als 2 Monatsmieten, bzw. mit einem Betrag, der die Höhe von 2 Monatsmieten erreicht im Rückstand befindet;
- b) die Reitbahnordnung trotz Anmahnung wiederholt – auch ohne vorherige Abmahnung – schwerwiegend verletzt wird.

Im Übrigen bestimmt sich ein wichtiger Grund nach den gesetzlichen Vorschriften.

§ 3

Die Nutzungsgebühr beträgt ab/seit dem 01.01.2023

- a) 100,00 € jährlich (12 Monate/ je Pferd) für Pferde, die nicht an der Reitanlage untergestellt sind bzw.
- b) 200,00 € jährlich (12 Monate/ je Pferd) für Pferde, die an der Reitanlage untergestellt sind (einschl. Weidenutzung).

Die Nutzungsgebühr wird im Oktober für das laufende Jahr per Lastschrift-Einzugsverfahren eingezogen. Ab dem vierten Pferd ist die Hallen- und Geländenutzung frei.

§ 4

Der Nutzer hat dem RV Vreden den Abschluss einer Reitpferde-Haftpflichtversicherung nachzuweisen. Er versichert, dass ihm nichts bekannt ist, dass das (die) Pferd(e) von einer ansteckenden Krankheit befallen ist (sind) oder aus einem verseuchten Stall kommt (kommen).

Der RV Vreden wird, im Verdachtsfall, eine entsprechende Meldung an das Kreisveterinäramt weiterleiten und um Einleitung entsprechender Maßnahmen bitten.

Sämtliche Pferde müssen entsprechend den Bestimmungen der LPO gegen Influenza geimpft sein.

§ 5

Der Nutzer hat für Schäden aufzukommen, die an den Einrichtungen und den Reitbahnen sowie den Hindernissen durch ihn bzw. sein Pferd oder einen mit dem Reiten seines Pferdes Beauftragten verursacht werden. Der Nutzer ist verpflichtet, evtl. Schäden sofort einem Vorstandsmitglied mitzuteilen.

§ 6

Zur Zeit des Unterrichts dürfen keine Pferde in der Bahn gearbeitet werden, es sei denn, dass der Unterrichtende diesem zustimmt. Grundlage ist der ausgehängte Hallennutzungsplan.

§ 7

Grundlage dieses Vertrages ist u. a. die Reit- und Betriebsordnung des Reit- und Fahrvereins Vreden 1948 e.V., welche mit ausgehändigt wird.

§ 8

Der Geländenutzer verpflichtet sich, 10 Arbeitsstunden pro Jahr (12 Monate) und pro Pferd als Arbeitseinsatz für den Verein zu erbringen. Die nicht geleisteten Stunden werden mit einem Betrag von 20,00 € in Rechnung gestellt. Der Berechnungszeitraum erstreckt sich auf das jeweils laufende Jahr. Sollte eine ordnungsgemäße Kündigung im ersten Halbjahr (01.01.-30.06.) des Jahres erfolgen, sind nur 5 Arbeitsstunden (nur hälftig – 6 Monate) zu leisten bzw. in Anrechnung zu bringen. Alle übrigen Bestimmungen können in den im Internet veröffentlichten Richtlinien Arbeitseinsatz entnommen werden.

Seit der Generalversammlung 2017 wurde beschlossen, dass alle Geländenutzer auch 10 Turnierarbeitsstunden pro Jahr (12 Monate) zu leisten haben. Die nicht geleisteten Stunden werden auch hier mit einem Betrag von 20,00 € in Rechnung gestellt. Auch hier gilt: Sollte eine ordnungsgemäße Kündigung im ersten Halbjahr (01.01.-30.06.) des Jahres erfolgen, sind nur 5 Arbeitsstunden (hälftig – nur 6 Monate) zu leisten bzw. in Anrechnung zu bringen. Die Bestimmungen entnehmen Sie bitte den entsprechenden Richtlinien, welche an der Reitanlage ausgehängt sind.

§ 9

Zusätzliche Vereinbarungen:

.....
.....
.....
.....
.....

§ 10

Änderungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform, dies gilt auch für die Abänderung des Schriftformerfordernisses und diesbezügliche Vereinbarungen der Schriftform. Mündliche Nebenabsprachen haben keine Gültigkeit. Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam sein, so wird die rechtliche Gültigkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt.

§ 11

Sollte eine Bestimmung dieses Vertrages unwirksam sein oder unwirksam werden, so bleiben die Bestimmungen im Übrigen enthalten. Anstelle der unwirksamen Bestimmung oder Klausel soll eine solche als vereinbart gelten, die dem Sinn und Zweck der mit der unwirksamen Klausel gewollten Regelung am ehesten entspricht.“

§ 12

Gerichtsstand und Erfüllungsort ist Ahaus.

.....
Ort, Datum

.....
RV Vreden

.....
Nutzer/bei Minderjährigen
Unterschrift der
Erziehungsberechtigten